



Αριθ. Πρωτ. :272

Για υποβολή προτάσεων για σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) Ιδιωτικού Δικαίου

Η Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α. έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 4548/2018 περί Ανωνύμων Εταιρειών.
2. Το ισχύον καταστατικό της «Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α.» με αρ. ΓΕΜΗ 162470759000.
3. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Εταιρείας και το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η Εταιρεία.
4. Τις γενικές αρχές της συνθήκης Ε.Κ. και ειδικότερα την αρχή της ίσης μεταχείρισης, της μη διάκρισης, της ισότητας των φύλων και της διαφάνειας.
5. Το άρθρο 30 του Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ Α'265/23.12.2014), με το οποίο εισήχθη εξαίρεση από το πεδίο εφαρμογής του Ν. 2527/1997 για τις συγχρηματοδοτούμενες συμβάσεις μίσθωσης έργου.
6. Την παράγραφο 5 του άρθρου 14 του Ν. 4403/2016 (ΦΕΚ Α'125)/07.07.2016, που τροποποιεί την παράγραφο 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014 και εισάγει εξαίρεση για τις συγχρηματοδοτούμενες Σ.Μ.Ε. και συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου.
7. Το άρθρο 681 του Αστικού Κώδικα.
8. Το άρθρο 21 του Ν.4452 /2017 «Αυτοχρηματοδοτούμενα αναπτυξιακά προγράμματα».
9. Το άρθρο 2 του Ν.4674/2020 «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης», για την αναπτυξιακή στρατηγική των ΟΤΑ.

1



ΤΡΙΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ - ΑΟΤΑ

10. Των άρθρων 3-4 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
11. Του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 «Προγραμματικές Συμβάσεις»
12. Την αρ. 76/2025 απόφαση του Δ.Σ. της «Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Β. Αιγαίου»(ΑΔΑ 9Ν1ΜΟΞΨ8-ΟΟΡ), με την οποία εγκρίθηκε για ανανέωση για ένα έτος η προγραμματική με το ίδιο αντικείμενο προϋπολογισμό και συμβαλλόμενους.

Καλούμε τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος **έως την Παρασκευή 19/12/2025 και ώρα 15:00** ηλεκτρονικά στην διεύθυνση info@triremesa.gr για την υλοποίηση της πράξης « Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Χίου » .

Η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) αφορά την παρακάτω ειδίκευση:

- 1 θέσης ΤΕ Δομικών έργων

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α. στο πλαίσιο των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016, 100 του Ν.3852/2010 και του Ν.4674/2020 μεταξύ της «Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Β. Αιγαίου», του Δήμου Χίου και της «Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. » για την « Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Χίου »

Για τις ανάγκες υλοποίησης του έργου και τη συμπλήρωση της Ομάδας Έργου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προγράμματος, η Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α. προτίθεται να προβεί στην κατάρτιση Σύμβασης Μίσθωσης Έργου με μηχανικό που έχει τα κατάλληλα προσόντα όπως περιγράφονται παρακάτω.

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ

- Ένας (1) ΤΕ Δομικών Έργων

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ: Ο συνεργάτης θα ενταχθεί στην ομάδα του Έργου το οποίο θα υλοποιηθεί από την «Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε.» στα πλαίσια της πράξης « Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Χίου», με αντικείμενο **την υποβοήθηση** στην άσκηση των αρμοδιοτήτων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χίου, όπως αυτές περιγράφεται στον ΟΕΥ του Δήμου

Πιο συγκεκριμένα, στα καθήκοντα του προσωπικού που θα διατεθεί είναι η υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών στο έργο της και η διεκπεραίωση εργασιών που θα ανατίθενται και εμπίπτουν στο γνωστικό αντικείμενο του.



ΤΡΙΠΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ - ΑΟΤΑ

Ενδεικτικά αναφέρονται:

1. Αποτύπωση και σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων και υποβολή στη Εθνικό Κτηματολόγιο.
2. Αποτυπώσεις ακινήτων σε σύστημα ΕΓΣΑ με γεωδαιτικό και δορυφορικό εξοπλισμό.
3. Τακτοποιήσεις αυθαίρετων κατασκευών.
4. Έκδοση Οικ. Αδειών και Οικ. Αδειών Δημοσίων έργων με μελέτες του νόμου 4412/2016.
5. Δηλώσεις και έρευνες κτηματολογίου.
6. Σύνταξη και Διεκπεραίωση μελετών δημοσίων έργων για προμήθειες και υπηρεσίες με απευθείας ανάθεση.
7. Υπηρεσίες συντήρησης συστημάτων επικοινωνίας.
8. Απαιτούμενα προσόντα του προσωπικού που θα διατεθεί (εκτός του αντίστοιχου πτυχίου και της άδειας άσκησης ή έναρξης επαγγέλματος) είναι:
9. Προϋπηρεσία σε δημόσια Υπηρεσία ως συνεργάτης για υποβολή σε έργα διαχείρισης απορριμμάτων και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
10. Πιστοποίηση ECDL AUTOCAD 2D.
11. Πιστοποίηση σε εφαρμογές σουίτας γραφείου.
12. Να υπάρχει συνεχής δεκαετή προϋπηρεσία στην ειδικότητα.

ΧΡΟΝΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ: Η συνολική χρονική διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου των συμβάσεων συνεργάτη θα είναι από την υπογραφή της για ένα χρόνο.

Πιο συγκεκριμένα, η αμοιβή του Μηχανικού Δομικών Έργων θα ανέρχεται στις 17.000 ευρώ ετησίως (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ: Η συμφωνηθείσα αμοιβή θα καταβάλλεται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του έργου, μετά από πιστοποίηση των παραδοτέων του έργου από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής σύμβασης και την εκταμίευση αντίστοιχων ποσών από την Περιφερειακή Ένωση Δήμων Β. Αιγαίου.

ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του Έργου του συνεργάτη θα παρέχονται αυτοπροσώπως στους χώρους της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ: Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου των συνεργατών, εγκρίνει και υπογράφει τα παραδοτέα που υποβάλλονται.



ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα υποβολής πρότασης συμμετοχής στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος έχουν τα φυσικά πρόσωπα τα οποία :

- α) Δεν έχουν στερηθεί των πολιτικών τους δικαιωμάτων.
- β) Όσοι είναι πολίτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- γ) Έχουν εκπληρώσει τη στρατιωτική τους θητεία ή έχουν νόμιμα απαλλαγεί απ' αυτήν (για τους άνδρες υποψήφιους).
- δ) Δεν έχουν καταδικαστεί για κακούργημα σε οποιαδήποτε ποινή.
- ε) Δεν έχουν καταδικαστεί για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή και στην Υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, απιστία περί την Υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος καθ' υποτροπή, συκοφαντική δυσφήμιση ή έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής.
- στ) Δεν είναι υπόδικοι και δεν έχουν παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης έστω και αν το αδίκημα παραγράφηκε.
- ζ) Είναι ομογενείς με άδεια εργασίας στην Ελλάδα.
- η) Έχουν τα τυπικά προσόντα που αντιστοιχούν στη θέση εργασίας για την οποία εκδηλώνουν ενδιαφέρον.
- θ) Δεν διώκονται και δεν έχουν καταδικαστεί για πλημμέλημα από δόλο, για το οποίο προβλέπεται ποινή φυλάκισης άνω του έτους ή έχει καταλογισθεί ποινή άνω των έξι μηνών.
- ι) Δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή, βάσει δικαστικής απόφασης αρμόδιας αρχής κράτους μέλους η οποία ισχύει και έχει ισχύ δεδικασμένου.
- ια) Δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο έχει διαπιστωθεί με οποιοδήποτε μέσο.
- ιβ) Αποδέχονται τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης με δήλωσή τους στην πρόταση υποψηφιότητας.
- ιγ) Έχουν υποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μαζί με την πρόταση υποψηφιότητας και εντός της καταληκτικής ημερομηνίας.

Η Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α. διατηρεί το δικαίωμα επαλήθευσης των παραπάνω στοιχείων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών, με οποιοδήποτε τρόπο κρίνει σκόπιμο, συμπεριλαμβανομένου του αρχείου άλλων Υπηρεσιών σύμφωνα με το Άρθρο 9, παράγρ. 4 του Ν. 1599/1986. Πιθανή μη αποδοχή του παραπάνω ελέγχου από συμμετέχοντα, αποτελεί λόγο απόρριψης της συμμετοχής του.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ



ΤΡΙΠΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ - ΑΟΤΑ

Ο Φάκελος Συμμετοχής κάθε ενδιαφερόμενου πρέπει να περιλαμβάνει απαραίτητα και με ποινή αποκλεισμού, τα παρακάτω:

1. Αίτηση Υποψηφιότητας, με την οποία θα δηλώνει την πρόθεσή του για συμμετοχή στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
2. Υπεύθυνη Δήλωση κάλυψης των προϋποθέσεων συμμετοχής των ως άνω αναφερομένων προϋποθέσεων.
3. Φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας ή άλλου δημόσιου εγγράφου από το οποίο να προκύπτουν τα στοιχεία της ταυτότητας.
4. Βιογραφικό σημείωμα.
5. Φωτοαντίγραφο του βασικού τίτλου σπουδών και άλλων τίτλων, εφόσον υπάρχουν π.χ. μεταπτυχιακό.
6. Άδεια άσκησης επαγγέλματος.
7. Τεκμηρίωση γενικής επαγγελματικής εμπειρίας (Βεβαίωση προϋπηρεσίας από ΕΦΚΑ).
8. Τεκμηρίωση ειδικής επαγγελματικής εμπειρίας (όπου απαιτείται) - ΥΔ του υποψηφίου για τον αριθμό συναφών εργασιών που έχει αναλάβει και ολοκληρώσει μέχρι τώρα συνοδευόμενη από τα κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία (όπως ενδεικτικά συμβάσεις, φορολογικά παραστατικά, βεβαιώσεις εργοδότη κ.λ.π.).
9. Απολυτήριο στρατού ή έγγραφο νόμιμης απαλλαγής από τη στρατιωτική θητεία (αφορά στους άνδρες) ή Υπεύθυνη Δήλωση εκπλήρωσης στρατιωτικών υποχρεώσεων (μόνο για άνδρες υποψηφίους).
10. Επιπλέον, κάθε υποψήφιος έχει δικαίωμα να προσκομίσει επιπρόσθετα και οτιδήποτε κρίνει σκόπιμο προκειμένου να ενισχύσει τη συμμετοχή του π.χ. συστατικές επιστολές (προαιρετικά).

Η μη προσκόμιση των δικαιολογητικών που αφορούν στα επιθυμητά προσόντα, δε συνιστά λόγο αποκλεισμού του υποψηφίου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ – ΠΑΡΟΧΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ

Υπεύθυνοι για τη διανομή της Πρόσκλησης και για παροχή πληροφοριών, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες είναι: Στα γραφεία της εταιρείας σε καθημερινή βάση από τις 09:00 έως 15:00 και υπεύθυνη επικοινωνίας κ. Μπίλλου Μαρία, 22710 80835. Το υλικό της Ανακοίνωσης είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα της εταιρείας, απ' όπου θα μπορούν να το προμηθεύονται οι ενδιαφερόμενοι.



ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν Αίτηση ενδιαφέροντος (με ηλεκτρονική αλληλογραφία στη διεύθυνση info@triremesa.gr) **μέχρι την Παρασκευή 19/12/2025 και ώρα 15:00.**

ΟΡΓΑΝΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Η αξιολόγηση των υποψηφίων θα γίνει από Επιτροπή Αξιολόγησης και Επιλογής Προσωπικού και η λήψη της τελικής απόφασης θα γίνει από το Διοικητικό Συμβούλιο της Τριήρης Αναπτυξιακή ΑΕ.

Οι υποψήφιοι θα κληθούν από την Επιτροπή Αξιολόγησης για συνέντευξη σχετικά με το αντικείμενο του έργου και την μεθοδολογία υλοποίησης αυτού. Για την αξιολόγηση και την κατάταξη των υποψηφίων θα υπολογιστούν:

Κριτήρια	Συντελεστής βαρύτητας (%)
Βαθμός πτυχίου (βαθμός πτυχίου x 0,75) Μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών 7,5	15
Εργασιακή εμπειρία (Υπολογίζονται τα έτη ασκήσεως επαγγέλματος με 1 βαθμούς ανά έτος και μέχρι 15 έτη)	15
Ειδική επαγγελματική εμπειρία (μήνες τεχνικής υποστήριξης Δήμου x 2)	40
Προσωπική συνέντευξη	30
Σύνολο	100

ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΠΙΝΑΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

Μετά την κατάρτιση των πινάκων, η Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α. θα αναρτήσει τους πίνακες κατάταξης των υποψηφίων στην ιστοσελίδα της εταιρίας. Κατά των πινάκων αυτών επιτρέπεται στους ενδιαφερόμενους η άσκηση ένστασης μέσα σε αποκλειστική προθεσμία πέντε (5) ημερών (υπολογιζόμενες ημερολογιακά) η οποία αρχίζει από την επόμενη ημέρα της ανάρτησής τους. Η ένσταση κατατίθεται στην «Τριήρης Αναπτυξιακή ΑΕ» - Α.Ο.Τ.Α.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ



ΤΡΙΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ - ΑΟΤΑ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΔΥΣΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ