



ΤΡΙΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΓΕΜΗ: 162470759000

Ημερομηνία: 13-05-2025

Αριθ. Πρωτ. : 58

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για υποβολή προτάσεων για σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) Ιδιωτικού Δικαίου

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

Η Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α. έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 4548/2018 περί Αωνύμων Εταιρειών.
2. Το ισχύον καταστατικό της «Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α.» με αρ. ΓΕΜΗ 162470759000.
3. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Εταιρείας και το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η Εταιρεία.
4. Τις γενικές αρχές της συνθήκης Ε.Κ. και ειδικότερα την αρχή της ίσης μεταχείρισης, της μη διάκρισης, της ισότητας των φύλων και της διαφάνειας.
5. Το άρθρο 30 του Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ Α'265/23.12.2014), με το οποίο εισήχθη εξαίρεση από το πεδίο εφαρμογής του Ν. 2527/1997 για τις συγχρηματοδοτούμενες συμβάσεις μίσθωσης έργου.
6. Την παράγραφο 5 του άρθρου 14 του Ν. 4403/2016 (ΦΕΚ Α'125)/07.07.2016, που τροποποιεί την παράγραφο 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014 και εισάγει εξαίρεση για τις συγχρηματοδοτούμενες Σ.Μ.Ε. και συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου.
7. Το άρθρο 681 του Αστικού Κώδικα.
8. Το άρθρο 21 του Ν.4452 /2017 «Αυτοχρηματοδοτούμενα αναπτυξιακά προγράμματα».
9. Τα άρθρα 2 – 4 του Ν.4674/2020 «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης», για την αναπτυξιακή στρατηγική των ΟΤΑ.
10. Του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 «Προγραμματικές Συμβάσεις»
11. Την αρ.35/2025 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας αναφορικά με την έγκριση της Προγραμματικής Σύμβασης «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού βρεφονηπιακών σταθμών Δήμου Χίου» και τη

δημοσιοποίηση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη Συμβάσεων μίσθωσης έργου ιδιωτικού δικαίου στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής.

12. Την από 31/05/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Χίου για έγκριση της Προγραμματικής Σύμβασης «**Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού βρεφονηπιακών σταθμών Δήμου Χίου**»

Καλούμε τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος **έως την Δευτέρα 19/05/2025 και ώρα 15:00** στα γραφεία της εταιρείας ΤΡΙΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. (Λευκωνιά, Κοντάρι, Χίος) ή ηλεκτρονικά στην διεύθυνση info@triremesa.gr για την υλοποίηση ενός από τα παρακάτω έργα:

- Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού Βρεφονηπιακού Σταθμού Δημοτικής Ενότητας Χίου
- Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού Βρεφονηπιακού Σταθμού Δημοτικής Ενότητας Ομηρούπολης
- Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού Βρεφονηπιακού Σταθμού Δημοτικής Ενότητας Ιωνίας

Σημειώνεται ότι η εταιρεία ΤΡΙΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ θα επιλέξει μεταξύ των ενδιαφερομένων για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου **από τις 21/05/2025 έως 31/08/2025**.

Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνεται επί τόπου στον Δημοτικό Βρεφονηπιακό Σταθμό της κάθε Δημοτικής Ενότητας υπό την επίβλεψη του Διευθυντή/τριας του κάθε σταθμού.

ΠΡΟΣΟΝΤΑ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να έχουν επιχείρηση (συμπεριλαμβανομένων και των ατομικών) με αντικείμενο δραστηριότητας την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κτιρίων.

Θα εκτιμηθεί η σχετική εμπειρία στο καθαρισμό βρεφονηπιακών σταθμών ή συναφή δομών.

Σε περίπτωση που κάποιος ενδιαφερόμενος δεν διαθέτει επιχείρηση με το ζητούμενο αντικείμενο δραστηριότητας μέχρι **την 20/05/2025**, θα υποβάλλει Υπεύθυνη δήλωση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ότι θα τακτοποιήσει όλες τις εκκρεμότητες το αργότερο μέχρι τις 21/05/2025, οπότε και θα υπογράψει τη σύμβαση.

Αντικείμενο σύμβασης μίσθωσης έργου: Το αντικείμενο της σύμβασης μίσθωσης του καθενός που θα επιλεγεί, θα είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού του βρεφονηπιακού σταθμού μιας από τις παραπάνω αναφερόμενες Δ.Ε. υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη του Διευθυντή/τριας του συγκεκριμένου σταθμού από τις 21/05/2025 έως 31/08/2025.

ΟΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΓΔΥΣΗΣ